

Naples

Referencia 050159



Hermosa villa frente al mar, con chimenea, piscina y spa

|                |                    |                         |                       |
|----------------|--------------------|-------------------------|-----------------------|
| Habitable:     | 517 m <sup>2</sup> | Piscina:                | ✓                     |
| Terreno:       | 872 m <sup>2</sup> | Certificado energético: | en proceso            |
| Dormitorios:   | 5                  |                         |                       |
| Baños:         | 3                  |                         |                       |
| Vistas al mar: | ✓                  | <b>Precio:</b>          | <b>\$ 9.950.000,-</b> |



Naples

Referencia 050159



## Descripción del inmueble:

Esta casa unifamiliar con garaje para 4 coches está situada en el Old Naples, Florida.

Esta cómoda residencia tiene una superficie total de 517 m<sup>2</sup> y fue construida en 2007. Con su elegancia, es posible sentirse la magia de esta lujosa zona de Naples. La villa cuenta con 4 cómodas habitaciones y sala de estudios de donde se puede disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas a las zonas de playa.

Durante el period de invierno, usted tiene la posibilidad de descansar y disfrutar del fuego de la chimenea de gas, situada en la espaciosa sala se estar. La cocina tiene acceso a lanai con techo de la marca Cypress Pecky.

El dormitorio principal está situado en la 2a planta de la propiedad y tiene su propia chimenea, bar, balcón abierto pero también un servicio de lavandería. Para su comodidad complete hay un baño enorme.

Otras ventajas de esta propiedad son la iluminación programmable, la zona de psa, los suelos de madera y mármol así como el ascensor provado. Presentado por Michael W. Sopka.

Naples

Referencia 050159



## Lugar & alrededores:

Naples es una ciudad en el Condado de Collier en los Estados Unidos, estado de Florida. Está situada en la costa del Golfo de México.

La ciudad es comparada con Palm Beach, en la costa este de Florida. Es conocida con sus boutiques de lujo, centros comerciales al aire libre, como por ejemplo El Pueblo en Venetian Bay o el Tin City Waterfront Shops.

Naples  
Referencia 050159



Dormitorio principal en la 1a planta



Sala de estar con chimenea y vistas



Comedor confortable



Cocina con armarios



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.

Naples

Referencia 050159



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.