

**Bradenton**  
Referencia 060122



## Moderna villa frente al mar

Habitable:	356 m <sup>2</sup>	Certificado energético:	en proceso
Dormitorios:	3		
Baños:	4		
Vistas al mar:	-		
Piscina:	✓	<b>Precio:</b>	<b>\$ 2.222.000,-</b>



**Bradenton**  
Referencia 060122



## Descripción del inmueble:

Esta casa está totalmente remodelada, con electrodomésticos nuevos en todas las partes de la propiedad, con su propio muelle. La casa está insonorizada y aislada y por eso es la única oportunidad de disfrutar de la privacidad total en cualquier momento que lo necesite.

La mezcla de seguridad y comodidad es perfecta, a partir de la entrada del jardín y continuando a través de esta residencia maravillosa. Puertas arqueadas, suelo de mármol, candelabros de cristal y techo de yeso veneciano son sólo algunas de las características exclusivas de esta propiedad.

Esta villa tan Hermosa tiene 3 dormitorios, 3 baños y un comedor.

Otras comodidades son la bodega con una capacidad de 550 botellas, la cocina moderna con sus electrodomésticos de la marca Wolf & Miele, el tocador, la sala de entrenamiento y lavandería totalmente equipada.

Por otra parte, fuera de la casa, usted será sorprendido por la terraza, la piscina privada y el barco personal.

Presentado por el Sr. A. Triebel

# Bradenton

## Referencia 060122



### Lugar & alrededores:

Bradenton es una ciudad en la parte suroeste de Florida, a unos 45 km (28 millas) al sur de Tampa.

La ciudad lleva el nombre de su primer colon, Joseph Braden. El era plantador de azúcar y construyó en 1854 una casa impresionante.

El clima es cálido y templado, con una brisa del mar tan agradable. Las temperaturas más altas son de Mayo a Octubre, con un máximo de 31 °C (90 °F). Los meses más fríos son de diciembre a febrero con una temperatura promedio de 12 °C (50 °F).

Bradenton  
Referencia 060122



Lujoso baño romano en el dormitorio principal



Cocina moderna y totalmente equipada



Habitación grande con salida a la terraza



Sala privada de entrenamiento



Toda la información como mejor se puede saber, salvo por error durante el periodo de venta. Sirva este documento como un informe previo, las bases legales solo serán válidas a través de un contrato de compra acordado ante Notario.